



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Riferimento        | D654                    |
| Comune             | Treviso                 |
| Provincia          | Treviso                 |
| Località           | Treviso                 |
| Zona               | San Giuseppe, Aeroporto |
| Tipologia          | 2 camere                |
| Esterno            | Residence               |
| Operazione         | Vendita                 |
| Mq Commerciali     | 65                      |
| Prezzo             | Euro 195.000            |
| Camere             | 2                       |
| Bagni              | 1                       |
| Cucina             |                         |
| Soggiorno          |                         |
| Garage             |                         |
| Posto Auto         | 1                       |
| Spese condominiali |                         |
| Terrazze           |                         |
| N° di unità        | 6                       |
| Piano              | terra (di 2 piani)      |
| Riscaldamento      |                         |
| Giardino           | Giardino privato        |
| Classe Energ.      | A4                      |
| Prestaz.Energ.     | -                       |



### Descrizione

A pochi chilometri dal centro di Treviso, nella splendida cornice del Sile, proponiamo un esclusivo fabbricato di 6 unità: le "Residenze Cesare". Questo complesso offre un'elevata qualità di vita, grazie al perfetto equilibrio tra servizi, comodità, logistica, centralità e prestigio. Situato lungo la strada Canizzano, il complesso è logisticamente perfetto, con l'ingresso autostradale a meno di 10 km, la scuola dell'infanzia e la scuola primaria a 500 metri e vari ristoranti a meno di un chilometro. Inoltre, potrete raggiungere la piazza centrale di Treviso, Piazza dei Signori, in meno di 15 minuti. Per chi ama viaggiare, l'aeroporto centrale di Treviso si trova a pochi chilometri.

Le tecnologie costruttive e impiantistiche altamente efficienti garantiscono una riduzione significativa del fabbisogno energetico, collocando l'immobile in classe energetica A. Il complesso residenziale è composto da un fabbricato di 6 unità, costruito con materiali ecologici, antisismici, nel rispetto delle normative acustiche.



Per informazioni  
**Andrea Grosso**

**3351040067**

**0422419303**

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)