



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	M192
Comune	Mogliano Veneto
Provincia	Treviso
Località	Marocco di Mogliano
Zona	
Tipologia	Mini
Esterno	Villa
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	80
Prezzo	Euro 258.000
Camere	1
Bagni	1
Cucina	1
Soggiorno	1
Garage	1
Posto Auto	2 liberi nel parco della v
Spese condominiali	1550 annue
Terrazze	
N° di unità	15
Piano	terra (di 2 piani)
Riscaldamento	Autonomo a radiatori
Giardino	Giardino condominiale di Mq 5000
Classe Energ.	E
Prestaz.Energ.	-



### Descrizione

A Marocco di Mogliano, con accesso dalla strada Terraglio, proponiamo un meraviglioso e ampio appartamento di 80 mq situato in una villa veneta di fine '500 e inizio '600.

L'immobile, al piano terra, accoglie i suoi ospiti con un ingresso spazioso che conduce a un salotto con zona pranzo, un cucinotto separato e una zona notte composta da una camera matrimoniale, uno studiolo e un bagno.

Completano la proprietà un garage singolo e posti auto nel parcheggio della villa. Un parco secolare di 5.000 mq regala ampi spazi verdi dove poter trascorrere piacevoli momenti all'aperto.

Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per vivere in una residenza storica con tutti i comfort moderni.



Per informazioni  
**Elisa Ongaro**

[3486806916](tel:3486806916)

[0422419303](tel:0422419303)

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

[info@grossoandpartners.it](mailto:info@grossoandpartners.it)

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)