



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	D647
Comune	Treviso
Provincia	Treviso
Località	Treviso
Zona	Intorno Mura
Tipologia	2 camere
Esterno	Appartamento Lusso
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	118
Prezzo	Euro 445.000
Camere	2
Bagni	2
Cucina	
Soggiorno	
Garage	1
Posto Auto	1 esterno
Spese condominiali	
Terrazze	1
N° di unità	27
Piano	2 (di 6 piani)
Riscaldamento	
Giardino	Giardino condominiale
Classe Energ.	A4
Prestaz.Energ.	-



### Descrizione

Immersi nel verde del fuori mura nella zona nord di Treviso, proponiamo un appartamento al piano secondo con ascensore.

L'ingresso si apre su un soggiorno con angolo cottura che dà accesso alla terrazza abitabile.

L'appartamento comprende due camere matrimoniali e due bagni.

Completa l'immobile un garage singolo e un posto auto di proprietà. Il contesto è davvero eccellente, con le mura storiche raggiungibili in 10 minuti a piedi e dotato dei principali servizi.

Il fabbricato è dotato di ascensore e ha una classe energetica A, vantando le più avanzate tecnologie costruttive in termini di impianti tecnologici, acustici ed energetici.

Consegna prevista per settembre 2025.



Per informazioni  
**Alberto Simioni**

[3492892460](tel:3492892460)

[04211890085](tel:04211890085)

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

[info@grossoandpartners.it](mailto:info@grossoandpartners.it)

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)