



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	MARE177
Comune	Jesolo
Provincia	Venezia
Località	Lido di Jesolo
Zona	Mare
Tipologia	2 camere
Esterno	Palazzo
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	71
Prezzo	Euro 280.000
Camere	2
Bagni	1
Cucina	
Soggiorno	
Garage	
Posto Auto	
Spese condominiali	€600/annui esclusi con:
Terrazze	2
N° di unità	6
Piano	primo (di 3 piani)
Riscaldamento	Autonomo a radiatori
Giardino	
Classe Energ.	F
Prestaz.Energ.	-



### Descrizione

Lido di Jesolo, piazza Brescia. Splendida opportunità nel cuore di Lido di Jesolo! Situato in Piazza Brescia, una delle zone più centrali e ambite della città balneare, proponiamo un incantevole appartamento al primo piano di una palazzina esclusiva, a soli 50 metri dalla spiaggia.

Questo accogliente immobile vanta una disposizione moderna e funzionale, con una spaziosa area living open space che si affaccia direttamente su una deliziosa terrazza abitabile, ideale per godere di piacevoli momenti all'aria aperta e delle brezze marine. Le due camere da letto, una matrimoniale e una singola, offrono comfort e intimità, mentre il bagno completo assicura la comodità quotidiana.

L'ascensore all'interno della palazzina garantisce un accesso agevole, rendendo questa proprietà perfetta anche per chi desidera una soluzione senza barriere architettoniche. Grazie alla sua posizione strategica, questo appartamento rappresenta un'opportunità di investimento unica, con la possibilità di godere della bellezza del mare e di tutti i servizi offerti dalla vivace vita di Jesolo.



Per informazioni  
**Brunello Vittoria**

**3494134346**

**04211890085**

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)