GROSSO
& PARTNERS
REAL ESTATE

Riferimento	**V12**
Comune	**Treviso**
Provincia	**Treviso**
Località	**Treviso**
Zona	**Intorno Mura**
Tipologia	**Villa/Porzione di Villa**
Esterno	**Villa**
Operazione	**Vendita**
Mq Commerciali	**764**
Prezzo	**Euro 1.980.000**
Camere	**10**
Bagni	**8**
Cucina	**2**
Soggiorno	**2**
Garage	**2**
Posto Auto	**4**
Spese condominiali	
Terrazze	**4**
N° di unità	**2**
Piano	**s1-t-1-2 (di 4 piani)**
Riscaldamento	**Autonomo a pavimento**
Giardino	**Giardino privato di Mq 800**
Classe Energ.	**C**
Prestaz.Energ.	**-**

Descrizione

Villa singola a Treviso, situata in una tranquilla laterale vicino alle storiche mura della città.
La proprietà dispone di un giardino privato di 800 mq ed è distribuita su più livelli. Al piano seminterrato si trovano un doppio garage di 75 mq, due ripostigli, due centrali termiche, una cantina e un magazzino. Al piano rialzato, la villa offre un doppio soggiorno di 85 mq, due cucine abitabili e due bagni per gli ospiti. Salendo al piano primo, ci sono sei camere da letto, tre bagni e un guardaroba. Il piano sottotetto comprende ulteriori quattro camere matrimoniali e due bagni. Attualmente, l'immobile è suddiviso in due unità abitative, una delle quali è finita mentre l'altra è al grezzo. La parte finita è dotata di ascensore interno, riscaldamento autonomo a pavimento, impianto di aria condizionata, sistema di allarme e quattro posti auto esterni.
La villa si trova in una posizione strategica, comoda a tutti i principali servizi della città, come supermercati, scuole e molto altro ancora.

Per informazioni

Andrea Grosso

3351040067

0422419303

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303
F +39 335 1040067
info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it