



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	V11
Comune	Treviso
Provincia	Treviso
Località	Treviso
Zona	
Tipologia	Villa/Porzione di Villa
Esterno	Porzione di Casa
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	315
Prezzo	Trattativa riservata
Camere	5
Bagni	3
Cucina	1
Soggiorno	1
Garage	2
Posto Auto	2
Spese condominiali	0
Terrazze	2
N° di unità	2
Piano	s1-t-1-2 (di 4 piani)
Riscaldamento	
Giardino	
Classe Energ.	
Prestaz.Energ.	



### Descrizione

Porzione di villa storica al grezzo a Treviso, situata in una delle laterali a poca distanza dalle mura della città.

L'immobile, con predisposizione per ascensore interno, è disposto su più livelli. Al piano seminterrato un garage doppio di 37 mq, un ripostiglio e una centrale termica. Al piano rialzato sono presenti un soggiorno con zona pranzo, una cucina separata e un bagno per ospiti. Al primo piano l'immobile dispone di tre camere, di cui due matrimoniali, e un bagno nella zona notte. Il piano sottotetto comprende due ulteriori camere matrimoniali e un bagno.

Scoperto privato di 400 mq e due posti auto esterni.

L'immobile si trova in una posizione strategica, comoda a tutti i principali servizi della città come supermercati, scuole e molto altro ancora. Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi desidera personalizzare la propria casa in una location esclusiva e ricca di storia.



Per informazioni  
**Andrea Grosso**

[3351040067](tel:3351040067)

[0422419303](tel:0422419303)

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

[info@grossoandpartners.it](mailto:info@grossoandpartners.it)

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)