



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

<b>Riferimento</b>	V10
<b>Comune</b>	Treviso
<b>Provincia</b>	Treviso
<b>Località</b>	Treviso
<b>Zona</b>	Intorno Mura
<b>Tipologia</b>	Villa/Porzione di Villa
<b>Esterno</b>	Porzione di Casa
<b>Operazione</b>	Vendita
<b>Mq Commerciali</b>	450
<b>Prezzo</b>	Trattativa riservata
<b>Camere</b>	5
<b>Bagni</b>	5
<b>Cucina</b>	1
<b>Soggiorno</b>	1
<b>Garage</b>	2
<b>Posto Auto</b>	2
<b>Spese condominiali</b>	
<b>Terrazze</b>	2
<b>N° di unità</b>	2
<b>Piano</b>	s1-t-1-2 (di 4 piani)
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo a pavimento
<b>Giardino</b>	Giardino privato di Mq 400
<b>Classe Energ.</b>	C
<b>Prestaz.Energ.</b>	-



### Descrizione

Porzione di villa storica a Treviso, situata in una delle laterali a poca distanza dalle mura della città. L'immobile dispone di ascensore interno ed è disposto su più livelli. Al piano seminterrato garage doppio di 39 mq, un magazzino, un ripostiglio e una centrale termica. Al piano rialzato sono presenti un soggiorno con zona pranzo di 52 mq, una cucina separata abitabile e un bagno per ospiti. Al primo piano l'immobile dispone di tre camere matrimoniali, un guardaroba e due bagni nella zona notte. Il piano sottotetto comprende due ulteriori camere matrimoniali e un bagno. Scoperto privato di 400 mq e due posti auto esterni.

L'immobile si trova in una posizione strategica, comoda a tutti i principali servizi della città come supermercati, scuole e molto altro ancora.



Per informazioni  
**Andrea Grosso**

[3351040067](tel:3351040067)

[0422419303](tel:0422419303)

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

[info@grossoandpartners.it](mailto:info@grossoandpartners.it)

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)