



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

<b>Riferimento</b>	S289
<b>Comune</b>	Ponzano Veneto
<b>Provincia</b>	Treviso
<b>Località</b>	Ponzano Veneto
<b>Zona</b>	
<b>Tipologia</b>	Singola
<b>Esterno</b>	Casa Singola
<b>Operazione</b>	Vendita
<b>Mq Commerciali</b>	336
<b>Prezzo</b>	Euro 770.000
<b>Camere</b>	3
<b>Bagni</b>	3
<b>Cucina</b>	
<b>Soggiorno</b>	
<b>Garage</b>	2
<b>Posto Auto</b>	2 esterni
<b>Spese condominiali</b>	
<b>Terrazze</b>	1 - mq. 7,0
<b>N° di unità</b>	1
<b>Piano</b>	terra-1 (di 2 piani)
<b>Riscaldamento</b>	
<b>Giardino</b>	portico di mq 45



### Descrizione

Questa splendida residenza unifamiliare si trova nel cuore di Ponzano Veneto, offrendo uno stile di vita confortevole e raffinato su due livelli.

Al piano terra, l'ampia zona giorno accoglie gli ospiti con una cucina a vista, perfetta per intrattenere e cucinare in compagnia. Un bagno di servizio aggiunge praticità, mentre la camera matrimoniale con cabina armadio offre un'oasi di relax e privacy. Un ripostiglio e un garage doppio forniscono spazio aggiuntivo per l'organizzazione.

L'architettura di design caratterizza la zona giorno come uno spazio open space, con un grande portico che si apre verso l'esterno, creando un legame armonioso tra gli ambienti interni ed esterni, ideale per godere di serate estive o pranzi al fresco.

Al piano superiore, due ulteriori camere da letto e un bagno completano gli spazi abitativi, offrendo comfort e intimità per tutti i membri della famiglia.



Per informazioni  
**Andrea Grosso**

**3351040067**

**0422419303**

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)