



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	T724
Comune	Treviso
Provincia	Treviso
Località	Treviso
Zona	Fiera, Selvana
Tipologia	3 camere
Esterno	Residence
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	140
Prezzo	Euro 380.000
Camere	3
Bagni	2
Cucina	
Soggiorno	
Garage	1
Posto Auto	1
Spese condominiali	
Terrazze	2 - mq. 23,0
N° di unità	5
Piano	2 (di 2 piani)
Riscaldamento	Autonomo a pavimento
Giardino	
Classe Energ.	A4
Prestaz.Energ.	-



### Descrizione

Treviso località Selvana, situato in una palazzina con sole 5 unità abitative, in fase di realizzazione appartamento al piano secondo con ascensore, ingresso soggiorno con terrazza abitabile, che può essere un ottimo spazio per godersi l'aria aperta e rilassarsi all'aperto. Tre camere da letto offrono spazio sufficiente per una famiglia o per ospitare ospiti, mentre i doppi servizi aggiungono comodità e praticità. La presenza di un ripostiglio fornisce ulteriore praticità per la gestione degli spazi. Le caratteristiche come il riscaldamento a pavimento, raffrescamento canalizzato e ventilazione meccanica controllata (VMC) indicano un'attenzione al comfort abitativo e all'efficienza energetica, elementi sempre più apprezzati nei moderni edifici residenziali. Completano l'unità un box auto e un posto auto.



Per informazioni  
**Elisa Ongaro**  
[3486806916](tel:3486806916)  
[0422419303](tel:0422419303)

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia  
T +39 0422 419303  
F +39 335 1040067  
[info@grossoandpartners.it](mailto:info@grossoandpartners.it)  
[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)