



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

<b>Riferimento</b>	B309
<b>Comune</b>	Treviso
<b>Provincia</b>	Treviso
<b>Località</b>	Treviso
<b>Zona</b>	San Zeno, Sant'Antonin
<b>Tipologia</b>	Bi/Trifamiliare
<b>Esterno</b>	Casa a schiera
<b>Operazione</b>	Vendita
<b>Mq Commerciali</b>	250
<b>Prezzo</b>	Euro 625.000
<b>Camere</b>	3
<b>Bagni</b>	3
<b>Cucina</b>	1
<b>Soggiorno</b>	1
<b>Garage</b>	2 doppio
<b>Posto Auto</b>	
<b>Spese condominiali</b>	vedi note
<b>Terrazze</b>	
<b>N° di unità</b>	1
<b>Piano</b>	terra-1 (di 2 piani)
<b>Riscaldamento</b>	
<b>Giardino</b>	Giardino privato di Mq 500
<b>Classe Energ.</b>	A1
<b>Prestaz.Energ.</b>	-



### Descrizione

Situata alle porte del centro di Treviso e a soli 5 minuti dall'Ospedale Cà Foncello, questa porzione di casa rappresenta un'eccellente opportunità di investimento immobiliare. Con un design moderno ed elegante, questa residenza offre un ambiente di vita sofisticato e confortevole.

All'ingresso, sarete accolti da un ampio e luminoso soggiorno pranzo, caratterizzato da grandi vetrate che si affacciano sul giardino privato di 500 mq. Qui potrete godere di una magnifica zona living di 85 mq, dove la luce naturale invade gli spazi interni creando un'atmosfera di calma e serenità. Un moderno camino aggiunge un tocco di calore e accoglienza, rendendo questo ambiente ideale per intrattenere ospiti o trascorrere piacevoli serate in famiglia.

La casa si sviluppa su due livelli, con al piano terra anche un angolo studio separato, un ripostiglio, una spaziosa cucina separata, un bel bagno, una lavanderia e un garage doppio per garantire la massima comodità e funzionalità.



Per informazioni  
**Andrea Grosso**

[3351040067](tel:3351040067)

[0422419303](tel:0422419303)

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

[info@grossoandpartners.it](mailto:info@grossoandpartners.it)

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)