



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

<b>Riferimento</b>	T706
<b>Comune</b>	Treviso
<b>Provincia</b>	Treviso
<b>Località</b>	Centro Storico
<b>Zona</b>	Centro
<b>Tipologia</b>	3 camere
<b>Esterno</b>	Palazzo
<b>Operazione</b>	Vendita
<b>Mq Commerciali</b>	136
<b>Prezzo</b>	Euro 439.000
<b>Camere</b>	3
<b>Bagni</b>	2
<b>Cucina</b>	1
<b>Soggiorno</b>	1
<b>Garage</b>	
<b>Posto Auto</b>	1 coperto nell'interrato
<b>Spese condominiali</b>	1570 (esclusi acqua e risc)
<b>Terrazze</b>	1
<b>N° di unità</b>	30
<b>Piano</b>	2 (di 6 piani)
<b>Riscaldamento</b>	Centralizzato con contocalorie
<b>Giardino</b>	
<b>Classe Energ.</b>	D
<b>Prestaz.Energ.</b>	-



### Descrizione

Treviso, centro storico. Nel cuore della prestigiosa zona di Città Giardino a Treviso, presentiamo con entusiasmo un incantevole appartamento al secondo piano servito da ascensore, situato in un condominio progettato dal rinomato architetto Gemin.

L'immobile, oggetto di una completa e minuziosa ristrutturazione conclusa nel 2019, offre uno stile raffinato e moderno che si fonde armoniosamente con l'atmosfera storica del centro. L'appartamento si compone di una spaziosa zona giorno con un luminoso soggiorno e cucina separata, ideale per ospitare e intrattenere. Il disimpegno conduce a un elegante bagno, mentre la camera matrimoniale dispone di un bagno privato per un comfort extra. Due camere doppie aggiuntive completano la disposizione, offrendo spazio per famiglia o ospiti.

La proprietà include un posto auto riservato nell'interrato, garantendo comodità e sicurezza. Inoltre, una cantina spaziosa offre un ulteriore spazio.



Per informazioni  
**Alberto Simioni**

**3492892460**

**04211890085**

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)