



GROSSO
& PARTNERS
REAL ESTATE

Riferimento	D626
Comune	Villorba
Provincia	Treviso
Località	Carità
Zona	
Tipologia	2 camere
Esterno	Palazzo
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	122
Prezzo	Euro 295.000
Camere	2
Bagni	2
Cucina	
Soggiorno	
Garage	1 singolo
Posto Auto	1 esterno
Spese condominiali	
Terrazze	2
N° di unità	4
Piano	1 (di 2 piani)
Riscaldamento	Autonomo a radiatori
Giardino	
Classe Energ.	A4
Prestaz.Energ.	-



Descrizione

Vi proponiamo questo nuovo intervento in fase di realizzazione a Villorba di poche unità, situato nelle immediate vicinanze dei principali servizi.

L'immobile proposto rivolge l'ingresso verso un grazioso soggiorno, caratterizzato da un luminoso angolo cottura che promette momenti conviviali. La disposizione comprende una spaziosa camera matrimoniale e una camera singola, offrendo versatilità d'uso. Il soggiorno si affaccia con eleganza verso una terrazza vivibile, creando uno spazio esterno ideale per relax e intrattenimento.

L'immobile è dotato di un garage singolo al piano interrato, garantendo comodità per il parcheggio, oltre a un posto auto esterno.

L'appartamento, in linea con gli standard di efficienza energetica, è certificato in Classe A4 e contribuirà attivamente alla sostenibilità ambientale grazie ai 5,5 kW dedicati di impianto fotovoltaico.

Consegna prevista per estate 2025



Per informazioni
Lorenzo Gottardo

[3484064532](tel:3484064532)

[0422419303](tel:0422419303)

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it