



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

<b>Riferimento</b>	T687
<b>Comune</b>	Treviso
<b>Provincia</b>	Treviso
<b>Località</b>	Treviso
<b>Zona</b>	Intorno Mura
<b>Tipologia</b>	3 camere
<b>Esterno</b>	Attico/Mansarda
<b>Operazione</b>	Vendita
<b>Mq Commerciali</b>	162
<b>Prezzo</b>	Euro 310.000
<b>Camere</b>	3
<b>Bagni</b>	2
<b>Cucina</b>	1
<b>Soggiorno</b>	1
<b>Garage</b>	1
<b>Posto Auto</b>	
<b>Spese condominiali</b>	2000 spese giardino, ac
<b>Terrazze</b>	4
<b>N° di unità</b>	11
<b>Piano</b>	3 (di 3 piani)
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo
<b>Giardino</b>	Giardino condominiale
<b>Classe Energ.</b>	A1
<b>Prestaz.Energ.</b>	-



### Descrizione

A Treviso, fuori mura lato sud, a due passi dalla città, in contesto residenziale tranquillo degli anni '70 con giardino alberato, disponiamo di bell'appartamento sito all'ultimo piano. L'unità immobiliare si compone di un ingresso sul soggiorno, cucina separata, terrazza abitabile, nel reparto notte troviamo oltre alle tre camere da letto di cui due matrimoniali e una singola, matrimoniale, uno studio e un ripostiglio, due bagni di cui uno con doccia e uno con vasca.

L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2023, dai pavimenti ai bagni, dagli impianti agli infissi. Riscaldamento autonomo, aria condizionata. Completa la proprietà il garage singolo al piano interrato. Nella palazzina sono stati eseguiti tutti i lavori di straordinaria manutenzione compreso il cappotto esterno dell'intero fabbricato e il tetto.



Per informazioni  
**Paolo Cason**

[3355387840](tel:3355387840)

[0422419303](tel:0422419303)

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

[info@grossoandpartners.it](mailto:info@grossoandpartners.it)

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)