



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

<b>Riferimento</b>	MARE111
<b>Comune</b>	Jesolo
<b>Provincia</b>	Venezia
<b>Località</b>	Jesolo
<b>Zona</b>	Mare
<b>Tipologia</b>	2 camere
<b>Esterno</b>	Residence
<b>Operazione</b>	Vendita
<b>Mq Commerciali</b>	89
<b>Prezzo</b>	Euro 475.000
<b>Camere</b>	2
<b>Bagni</b>	1
<b>Cucina</b>	
<b>Soggiorno</b>	
<b>Garage</b>	
<b>Posto Auto</b>	1
<b>Spese condominiali</b>	€50/anno
<b>Terrazze</b>	1
<b>N° di unità</b>	6
<b>Piano</b>	primo (di 2 piani)
<b>Riscaldamento</b>	Centralizzato autonomo
<b>Giardino</b>	
<b>Classe Energ.</b>	A4
<b>Prestaz.Energ.</b>	-



### Descrizione

In vendita a Lido di Jesolo, in zona centrale, proponiamo un moderno appartamento all'interno di una palazzina di nuova costruzione composta da soli sei appartamenti. Questa è un'opportunità imperdibile! L'appartamento, situato al piano primo, offre un ampio soggiorno con cucina a vista e accesso diretto alla terrazza abitabile, un comodo disimpegno, una spaziosa camera matrimoniale, una camera doppia, un moderno bagno e la predisposizione per una lavandiera. Inoltre, sono disponibili un posto auto esterno riservato per garantire il massimo comfort ai residenti.

La struttura è stata progettata utilizzando le ultime tecnologie ed è certificata in Classe A4, garantendo un'elevata efficienza energetica e un minor impatto ambientale.

Non solo avrete la possibilità di vivere in una nuova costruzione di alta qualità, ma potrete anche godere della comodità di una posizione centrale a Lido di Jesolo, con tutti i servizi e le attrazioni a portata di mano. Non perdetevi l'opportunità di acquistare questo appartamento unico nel suo genere!



Per informazioni  
**Alberto Simioni**

[3492892460](tel:3492892460)

[04211890085](tel:04211890085)

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

[info@grossoandpartners.it](mailto:info@grossoandpartners.it)

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)