



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

|                    |                |
|--------------------|----------------|
| Riferimento        | D585           |
| Comune             | Treviso        |
| Provincia          | Treviso        |
| Località           | Treviso        |
| Zona               | Intorno Mura   |
| Tipologia          | 2 camere       |
| Esterno            | Residence      |
| Operazione         | Vendita        |
| Mq Commerciali     | 130            |
| Prezzo             | Euro 355.000   |
| Camere             | 2              |
| Bagni              | 2              |
| Cucina             |                |
| Soggiorno          |                |
| Garage             | 1              |
| Posto Auto         | 1 esterno      |
| Spese condominiali |                |
| Terrazze           | 1              |
| N° di unità        | 6              |
| Piano              | 2 (di 4 piani) |
| Riscaldamento      |                |
| Giardino           |                |



### Descrizione

Situato a pochi minuti dal centro storico di Treviso, in un piccolo ed elegante condominio di poche unità, lungo le rive del Botteniga, questo cantiere offre una varietà di appartamenti con 2 o 3 camere da letto e doppi servizi.

Gli appartamenti saranno dotati di moderne caratteristiche e comfort per garantire un elevato standard di vita. In particolare, verrà installato un impianto di riscaldamento a pavimento con pompa di calore centralizzata e contabilizzazione dei consumi, coadiuvato da un sistema fotovoltaico per garantire una maggiore efficienza energetica.

I serramenti saranno realizzati in legno con vetrocamera a basso emissivo e zanzariere integrate, garantendo un'ottima isolamento termico e acustico. Inoltre, saranno dotati di oscuranti elettrici per un controllo ottimale della luminosità interna.

Ogni unità abitativa sarà predisposta per l'allarme e il sistema di climatizzazione, la pavimentazione in



Per informazioni  
**Andrea Grosso**

[3351040067](tel:3351040067)

[0422419303](tel:0422419303)

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

[info@grossoandpartners.it](mailto:info@grossoandpartners.it)

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)