



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

<b>Riferimento</b>	T646
<b>Comune</b>	Treviso
<b>Provincia</b>	Treviso
<b>Località</b>	
<b>Zona</b>	Monigo, San Liberale, S
<b>Tipologia</b>	3 camere
<b>Esterno</b>	Palazzo
<b>Operazione</b>	Vendita
<b>Mq Commerciali</b>	125
<b>Prezzo</b>	Euro 380.000
<b>Camere</b>	3
<b>Bagni</b>	2
<b>Cucina</b>	
<b>Soggiorno</b>	
<b>Garage</b>	1
<b>Posto Auto</b>	
<b>Spese condominiali</b>	
<b>Terrazze</b>	2 - mq. 37,0
<b>N° di unità</b>	14
<b>Piano</b>	1 (di 3 piani)
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo a pavimento
<b>Giardino</b>	
<b>Classe Energ.</b>	A4
<b>Prestaz.Energ.</b>	-



### Descrizione

Nell'affascinante quartiere di Santa Bona, a Treviso, sorgerà un nuovo progetto residenziale a soli 10 minuti di distanza di bicicletta dalle mura storiche della città. Sono previste 14 esclusive unità abitative, tutte classificate in classe energetica A4, che garantiscono un'abitazione di alto livello in termini di comfort e sostenibilità.

L'appartamento al piano primo è caratterizzato da tre camere: una spaziosa matrimoniale, una singola e una doppia, due bagni e un luminoso soggiorno con angolo cottura, sempre nella zona giorno sarà presente anche un funzionale ripostiglio. La funzionalità degli spazi interni è pensata per soddisfare le esigenze di una famiglia moderna. Un valore aggiunto a questa proprietà sono le due terrazze, una collegata alla zona giorno e l'altra a una delle due camere da letto, che offrono uno spazio all'aperto per rilassarsi e godersi momenti di tranquillità. Il prezzo richiesto è incluso di garage singolo.

L'edificio si svilupperà su 4 livelli, con i garage e i posti auto situati al piano terra per garantire un facile



Per informazioni  
**Lorenzo Gottardo**

[3484064532](tel:3484064532)

[0422419303](tel:0422419303)

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

[info@grossoandpartners.it](mailto:info@grossoandpartners.it)

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)