



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	<b>B288</b>
Comune	<b>Villorba</b>
Provincia	<b>Treviso</b>
Località	
Zona	<b>Bi/Trifamiliare</b>
Tipologia	<b>Palazzo</b>
Esterno	<b>Vendita</b>
Operazione	
Mq Commerciali	<b>Euro 300.000</b>
Prezzo	<b>3</b>
Camere	<b>3</b>
Bagni	
Cucina	
Soggiorno	
Garage	<b>1 doppio in lunghezza</b>
Posto Auto	<b>2 Esterni</b>
Spese condominiali	
Terrazze	
N° di unità	<b>2</b>
Piano	
Riscaldamento	<b>Autonomo</b>
Giardino	



## Descrizione

In vendita a Villorba, proponiamo una bellissima bifamiliare degli inizi degli anni '90, che ha subito importanti miglioramenti nel 2016. La casa è dotata di pannelli fotovoltaici per una produzione energetica sostenibile, ha ricevuto un nuovo cappotto termico sulla parete nord e ha beneficiato di una nuova caldaia/pompa di calore.

L'abitazione si sviluppa su tre livelli. Al piano terra troviamo un ampio soggiorno con zona cottura, perfetto per accogliere famiglia e amici. Il bagno al piano terra è stato completamente ristrutturato nel 2016, garantendo comfort e stile moderno.

Al piano primo, vi sono una spaziosa camera matrimoniale con bagno privato, una comoda camera doppia, una graziosa camera singola e un secondo bagno. Gli ambienti sono luminosi. Al piano interrato, si trovano uno studio, un ripostiglio e una cantina per soddisfare le diverse necessità di spazio. Inoltre, una taverna funge da secondo salotto, ideale per momenti di relax e intrattenimento. È presente anche un



Per informazioni

**Lorenzo Gottardo**

**0422419303**

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)