



GROSSO
& PARTNERS
REAL ESTATE

| | |
|--------------------|------------------|
| Riferimento | A189 |
| Comune | Treviso |
| Provincia | Treviso |
| Località | |
| Zona | Intorno Mura |
| Tipologia | Attici/Mansarde |
| Esterno | Palazzo |
| Operazione | Vendita |
| Mq Commerciali | 220 |
| Prezzo | Euro 798.000 |
| Camere | |
| Bagni | 3 |
| Cucina | 1 |
| Soggiorno | 1 |
| Garage | |
| Posto Auto | 2 |
| Spese condominiali | |
| Terrazze | 1 - mq. 14,0 |
| N° di unità | 3 |
| Piano | 2-3 (di 3 piani) |
| Riscaldamento | Autonomo |
| Giardino | |



Descrizione

Abbiamo il piacere di proporvi in vendita, un attico di nuova costruzione con consegna prevista per l'autunno 2024. Situato a Treviso, in una posizione privilegiata appena fuori dalle mura della città. L'edificio, composto da soli 3 appartamenti, si sviluppa su 4 livelli fuori terra. L'attico in vendita verrà classificato come A4 e offre comfort eccezionali grazie al riscaldamento e raffrescamento a pavimento, e alla Ventilazione Meccanica Controllata.

La proprietà include due posti auto di proprietà all'interno dello spazio condominiale e un magazzino situato al piano terra. L'appartamento è accessibile tramite un ascensore che arriva direttamente all'interno dell'abitazione. Entrando si trova un ampio soggiorno di oltre 40 mq, una cucina e una terrazza abitabile, poi una camera matrimoniale, un bagno e una lavanderia. Al piano superiore, sono presenti una seconda camera matrimoniale, due camere singole e due ulteriori bagni.

L'attico offre una soluzione abitativa di lusso, con finiture di alta qualità e spazi ben distribuiti. La sua



Per informazioni
Lorenzo Gottardo

[3484064532](tel:3484064532)

[0422419303](tel:0422419303)

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it