



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Riferimento        | B285                             |
| Comune             | Ponzano Veneto                   |
| Provincia          | Treviso                          |
| Località           | Ponzano Veneto                   |
| Zona               |                                  |
| Tipologia          | Bi/Trifamiliare                  |
| Esterno            | Porzione di Casa                 |
| Operazione         | Vendita                          |
| Mq Commerciali     | 286                              |
| Prezzo             | Euro 375.000                     |
| Camere             | 3                                |
| Bagni              | 3                                |
| Cucina             | 1                                |
| Soggiorno          | 1                                |
| Garage             |                                  |
| Posto Auto         | 2                                |
| Spese condominiali | no                               |
| Terrazze           | 2                                |
| N° di unità        | 2                                |
| Piano              | interrato-terra-1-2 (di 2 piani) |
| Riscaldamento      | Autonomo                         |
| Giardino           | Giardino privato                 |
| Classe Energ.      |                                  |
| Prestaz.Energ.     | -                                |



### Descrizione

Ponzano Veneto, porzione di casa bifamiliare situata in recente zona residenziale.

La proprietà si sviluppa su quattro livelli e offre una serie di comodità che la rendono un'ottima scelta per chiunque cerchi spazio e comfort.

Al piano terra si sviluppa una spaziosa zona giorno con un luminoso soggiorno che si affaccia sul porticato e sulla piscina. La cucina è separata per creare una separazione tra le due aree e ciò permette di avere un ambiente più rilassante. Inoltre, al piano terra si trova anche un bagno, comodo per gli ospiti.

Il piano primo ospita la zona notte, che è composta da tre camere da letto matrimoniali spaziose, due terrazze e un bagno completo.

All'ultimo piano, c'è una parte di sottotetto che può essere trasformata in una quarta camera da letto e dove è ricavato un ulteriore bagno e uno studio. Questo spazio può essere personalizzato a seconda delle tue esigenze e dei tuoi gusti.



Per informazioni  
**Brunello Vittoria**

[3494134346](tel:3494134346)

[04211890085](tel:04211890085)

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

[info@grossoandpartners.it](mailto:info@grossoandpartners.it)

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)