



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	<b>T585</b>
Comune	<b>Treviso</b>
Provincia	<b>Treviso</b>
Località	<b>Sant Antonino</b>
Zona	<b>San Zeno, Sant'Antonino</b>
Tipologia	<b>3 camere</b>
Esterno	<b>Palazzo</b>
Operazione	<b>Vendita</b>
Mq Commerciali	<b>190</b>
Prezzo	<b>Euro 345.000</b>
Camere	<b>3</b>
Bagni	<b>2</b>
Cucina	
Soggiorno	
Garage	<b>1</b>
Box Auto	<b>2</b>
Spese condominiali	
Terrazze	<b>1 - mq. 61,0</b>
N° di unità	<b>8</b>
Piano	<b>T (di 2 piani)</b>
Riscaldamento	<b>Centralizzato con contocalorie</b>
Giardino	



## Descrizione

A due passi dall'affascinante Restera di Treviso e dal fiume Sile, vi proponiamo questo appartamento al piano terra in fase di costruzione (consegna prevista estate 2023) composto da ampio soggiorno con angolo cottura, un bagno, 2 camere matrimoniali e un'altra camera matrimoniale considerata padronale con il suo bagno riservato. Il soggiorno e le camere si affacciano sull'ampio giardino riservato ad uso esclusivo. Si include nel prezzo richiesto un garage singolo, con diretto accesso all'appartamento, e due posti auto assegnati.

Il fabbricato si compone di sole otto unità su due livelli e verrà certificato in classe A4. Il contesto è davvero ottimo, in quanto a piedi è facilmente raggiungibile la Restera di Treviso, in automobile in 5 minuti si può arrivare in centro città e, in altrettanto tempo, è facilmente raggiungibile la tangenziale e, di conseguenza, il casello autostradale di Treviso Sud. La zona gode anche dei principali servizi (supermercati e fermate dell'autobus) a pochi minuti di distanza.



Per informazioni

**Nicola Polo**

**0422419303**

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)