



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| Riferimento        | B259                 |
| Comune             | Casale sul Sile      |
| Provincia          | Treviso              |
| Località           | Casale sul Sile      |
| Zona               |                      |
| Tipologia          | Bi/Trifamiliare      |
| Esterno            | Abbinata             |
| Operazione         | Vendita              |
| Mq Commerciali     | 220                  |
| Prezzo             | Euro 415.000         |
| Camere             | 3                    |
| Bagni              | 3                    |
| Cucina             | 1                    |
| Soggiorno          | 1                    |
| Garage             | 1                    |
| Posto Auto         | 1                    |
| Spese condominiali |                      |
| Terrazze           | 2 - mq. 12,0         |
| N° di unità        | 2                    |
| Piano              | terra-1 (di 2 piani) |
| Riscaldamento      | Autonomo             |
| Giardino           |                      |



### Descrizione

Casale sul Sile in zona residenziale comoda a tutti i servizi, bivilla che si sviluppa su due piani, che suddividono la zona giorno e la zona notte dell'abitazione.

Il piano terra si compone di un ampio living che si interfaccia con la cucina, un bagno giorno, garage con locale di servizio e ripostiglio.

Al piano primo una camera matrimoniale con cabina armadio, bagno padronale, due camere singole, terrazzo, studio e secondo bagno.

Impianti di ultima generazione quali il fotovoltaico e la pompa di calore possono essere gestiti da remoto, Classe Energetica A4.

Consegna prevista per maggio 2024.



Per informazioni  
**Andrea Grosso**

[3351040067](tel:3351040067)

[0422419303](tel:0422419303)

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

[info@grossoandpartners.it](mailto:info@grossoandpartners.it)

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)