



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

|                    |                        |
|--------------------|------------------------|
| Riferimento        | M165                   |
| Comune             | Casier                 |
| Provincia          | Treviso                |
| Località           | Dosson di Casier       |
| Zona               | San Zeno, Sant'Antonin |
| Tipologia          | Mini                   |
| Esterno            | Appartamento           |
| Operazione         | Vendita                |
| Mq Commerciali     | 55                     |
| Prezzo             | Euro 58.000            |
| Camere             | 1                      |
| Bagni              | 1                      |
| Cucina             | 1                      |
| Soggiorno          |                        |
| Garage             | 1                      |
| Posto Auto         | 1 scoperto privato     |
| Spese condominiali | 25 mensili             |
| Terrazze           | 1 - mq. 3,0            |
| N° di unità        | 5                      |
| Piano              | 1 (di 2 piani)         |
| Riscaldamento      | Autonomo               |
| Giardino           | Giardino condominiale  |
| Classe Energ.      | G                      |
| Prestaz.Energ.     | -                      |



### Descrizione

Dosson di Casier comodo a tutti i servizi e a 10 minuti da Treviso, mini appartamento al piano primo composto da soggiorno con angolo cottura con uscita sul terrazzino, 1 camera matrimoniale e bagno con doccia.

Garage al piano terra, cantina e posto auto privato.

L'immobile viene attualmente venduto LOCATO con contratto di locazione in essere 4+4 cedolare secca, e scadono i primi 4 anni il 30.12.2025.

Ottima occasione da investimento!



Per informazioni  
**Mattia Novello**

**3408015175**

**0422419303**

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)