



GROSSO
& PARTNERS
REAL ESTATE

| | |
|--------------------|----------------------|
| Riferimento | S238 |
| Comune | Treviso |
| Provincia | Treviso |
| Località | Treviso |
| Zona | Intorno Mura |
| Tipologia | Singola |
| Esterno | Villa |
| Operazione | Vendita |
| Mq Commerciali | 445 |
| Prezzo | Trattativa riservata |
| Camere | 5 |
| Bagni | 4 |
| Cucina | 1 |
| Soggiorno | 2 |
| Garage | |
| Posto Auto | 3 |
| Spese condominiali | |
| Terrazze | 1 - mq. 60,0 |
| N° di unità | |
| Piano | t-1-2 (di 3 piani) |
| Riscaldamento | |
| Giardino | |



Descrizione

Nell'immediato fuori mura a ovest della città, vi proponiamo questa villa di grandi dimensioni e ristrutturata totalmente negli anni '70. La casa è stata sempre mantenuta in maniera eccellente dai proprietari fino a pochi anni fa; la posizione, gli ampi spazi e il layout interno perfettamente sfruttato in ogni sua parte e lo spettacolare affaccio sul fiume Sile, caratterizzano questo importante immobile. La casa è composta da un ampio ingresso, un soggiorno a ferro di cavallo che consente di ottenere diverse zone living tra cui un grande camino molto accogliente; una cucina abitabile, la sala da pranzo che si affaccia in un patio esterno tutto rivolto al sole, una cantina e un bagno; salendo la caratteristica scala in legno che divide le due zone notte dove troviamo 5 camere da letto, un guardaroba e tre bagni; continuando a salire, in questo caso tramite una scala a chiocciola in ferro battuto lavorato, una soffitta vivibilissima che si affaccia su una terrazza solarium di circa 60 mq. All'esterno, un grande porticato per auto e una casetta su due livelli utilizzata come locale caldaia e magazzino. La proprietà, così come il



Per informazioni

Nicola Polo

3928433299

0422419303

Via Borgo Cavour, 6

31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it