



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	D475
Comune	Treviso
Provincia	Treviso
Località	Santa Maria Del Rovere
Zona	San Pelajo, Santa Maria
Tipologia	2 camere
Esterno	Villa
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	93
Prezzo	Euro 280.000
Camere	2
Bagni	1
Cucina	
Soggiorno	
Garage	1
Posto Auto	1
Spese condominiali	1000 annui
Terrazze	2
N° di unità	5
Piano	1 (di 2 piani)
Riscaldamento	Autonomo a radiatori
Giardino	
Classe Energ.	
Prestaz.Energ.	



### Descrizione

Nella splendida cornice di una delle vie più belle e suggestive di Treviso, a 5 minuti di bicicletta dal centro storico, in elegante e curatissimo contesto di una villa edificata nel 2007 divisa in 5 unità, disponiamo di questo splendido trilocale. L'immobile posto al primo piano e servito da comodo ascensore, si compone di: ingresso sul soggiorno, angolo cottura a vista con zona pranzo, due camere di cui una matrimoniale e una singola con uscita sul relativo poggiolo, bagno e ripostiglio. Di pertinenza dell'appartamento sono: un garage al piano interrato e un posto auto esterno all'interno della corte condominiale. Si tratta di un immobile davvero di grande charme e dotato di tutti i confort, ubicato in un contesto spettacolare.



Per informazioni  
**Eleonora Crema**

**3394237843**

**0422419303**

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)