



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	<b>T411</b>
Comune	<b>Treviso</b>
Provincia	<b>Treviso</b>
Località	<b>Santa Bona</b>
Zona	<b>San Pelajo, Santa Maria</b>
Tipologia	<b>3 camere</b>
Esterno	<b>Appartamento</b>
Operazione	<b>Vendita</b>
Mq Calpestabili	<b>105</b>
Mq Commerciali	<b>160</b>
Prezzo	<b>Euro 320.000</b>
Camere	<b>3</b>
Bagni	<b>2</b>
Cucina	<b>1</b>
Soggiorno	<b>1</b>
Box Auto	<b>1 doppio in lunghezza</b>
Spese condominiali	<b>2500 anno</b>
Terrazze	<b>2</b>
Riscaldamento	<b>autonomo a radiatori</b>
N° di unità	<b>27</b>
Piano	<b>5 (di 5 piani)</b>
Giardino	



### **Descrizione**

Treviso, Santa Bona, in zona residenziale tranquilla a un passo da tutti i servizi, in contesto signorile degli anni '90, disponiamo di bellissimo attico al piano quinto e ultimo, servito da ascensore. Gli spazi interni sono stati progettati e sapientemente divisi; si presentano come descritti: ingresso, ampia zona giorno con soggiorno/pranzo e zona living, cucina separata da una parete curva in vetrocemento. Sia dalla cucina che dal soggiorno si ha accesso alla grande terrazza panoramica abitabile - uno spazio meraviglioso da godersi praticamente tutto l'anno. Il disimpegno ci porta in zona notte dove troviamo la camera matrimoniale con bagno en suite e accesso alla seconda terrazza abitabile, camera doppia, camera singola/studio, secondo bagno e ripostiglio. Possibilità di arredo di cucina, armadi a muro, bagni. Riscaldamento autonomo, impianto di aria condizionata. Completano la proprietà la cantina e il garage doppio in lunghezza.



Per informazioni  
**Eleonora Crema**  
**0422419303**

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia  
T +39 0422 419303  
F +39 335 1040067  
info@grossoandpartners.it  
[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)