



GROSSO
& PARTNERS
REAL ESTATE

Riferimento	B211
Comune	Silea
Provincia	Treviso
Località	Lanzago di Silea
Zona	
Tipologia	Bi/Trifamiliare
Esterno	Abbinata
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	400
Prezzo	Euro 750.000
Camere	3
Bagni	4
Cucina	1
Soggiorno	1
Garage	3 garage per 3-4 auto
Posto Auto	
Spese condominiali	
Terrazze	
N° di unità	2
Piano	terra-1-2 (di 3 piani)
Riscaldamento	
Giardino	Giardino privato di Mq 300
Classe Energ.	A1
Prestaz.Energ.	-



Descrizione

Lanzago di Silea, porzione di Bivilla curata nei minimi dettagli e dotata di ogni comfort.

Al piano terra ampio e luminoso soggiorno travato a vista con moderno caminetto girevole a 360° che permette di riscaldare in poco tempo l'ambiente, cucina separata attraverso la quale si accede all'esterno del giardino attrezzato, bagno ospiti.

Nella zona notte troviamo 3 camere di cui camera padronale dotata di soppalco, 2 bagni finestrati e stanza guardaroba.

Al piano interrato comoda taverna con angolo cottura, lavanderia, ripostiglio e bagno.

Completano la proprietà garage di mq.90, ascensore privato interno a servire i tre piani.

Libera su tre lati con giardino e portico all'ingresso, Classe Energetica A2, impianto di aspirazione centralizzato, aria condizionata e pompa di calore canalizzata, riscaldamento a pavimento, filodiffusione, circuito di videosorveglianza in alta definizione con controllo da remoto, allarme perimetrale e



Per informazioni
Andrea Grosso

3351040067

0422419303

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it