



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	U41
Comune	Treviso
Provincia	Treviso
Località	Fontane Chiesa Vecchia
Zona	Intorno Mura
Tipologia	Uffici
Esterno	Residence
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	140
Prezzo	Euro 135.000
Camere	
Bagni	2
Cucina	
Soggiorno	
Garage	
Posto Auto	condominiali diversi
Spese condominiali	1000 annue
Terrazze	
N° di unità	
Piano	terra (di 4 piani)
Riscaldamento	
Giardino	



## Descrizione

Villorba, nella Piazza centrale di Fontane Chiesa Vecchia, in un bellissimo complesso residenziale a pochi minuti dal centro della città di Treviso disponiamo di comodo ufficio situato al piano terra con ampie ed eleganti vetrate su porticato a sud con una metratura di mq 140 così disposto: ingresso, due uffici, sala open-space, due bagni, ampio magazzino.

Di fronte vi sono diversi parcheggi, privati e condominiali, a ridosso delle fioriere del fabbricato mentre quelli pubblici sono concomitanti con la Piazza centrale.

L'ufficio è dotato di impianto di riscaldamento autonomo, impianto di riciclo dell'aria, impianto d'allarme volumetrico, perimetrale nonché di impianto di videosorveglianza e vetrate antisfondamento.

Nella suddetta unità immobiliare oltre alle normali attività direzionali, il regolamento Comunale di Villorba ammette anche varie attività commerciali come specificatamente riportate nell'allegata scheda delle ATTIVITÀ CONSENTITE.



Per informazioni  
**Andrea Grosso**

**3351040067**

**0422419303**

**Via Borgo Cavour, 6**  
**31100 Treviso, Italia**

**T +39 0422 419303**

**F +39 335 1040067**

**info@grossoandpartners.it**

**[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)**