



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	P07
Comune	Venezia
Provincia	Venezia
Località	Venezia
Zona	
Tipologia	Palazzetto
Esterno	Palazzo
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	300
Prezzo	Euro 1.490.000
Camere	7
Bagni	5
Cucina	3
Soggiorno	2
Garage	
Posto Auto	
Spese condominiali	0
Terrazze	1 - mq. 16,0
N° di unità	4
Piano	terra-1-2 (di 2 piani)
Riscaldamento	
Giardino	
Classe Energ.	
Prestaz.Energ.	



### Descrizione

In una delle zone più suggestive di Venezia, a pochi passi dall'Arsenale, proponiamo in vendita un palazzo finemente ristrutturato, suddiviso in 4 unità abitative. La proprietà include un monolocale, due appartamenti con due camere da letto e una mansarda su due livelli con altana di 16 mq. Ogni unità è stata rinnovata con materiali di alta qualità, mantenendo l'autenticità veneziana. Questa è un'opportunità ideale per un investimento grazie alla posizione centrale e alla possibilità di affittare le diverse unità.



Per informazioni  
**Andrea Grosso**

[3351040067](tel:3351040067)

[0422419303](tel:0422419303)

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

[info@grossoandpartners.it](mailto:info@grossoandpartners.it)

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)