



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	<b>S135</b>
Comune	<b>Povegliano</b>
Provincia	<b>Treviso</b>
Località	<b>Camalò</b>
Zona	<b>Treviso nord</b>
Tipologia	<b>Singola</b>
Esterno	<b>Villa</b>
Operazione	<b>Vendita</b>
Mq Calpestabili	
Mq Commerciali	<b>380</b>
Prezzo	<b>Euro 700.000</b>
Camere	<b>4</b>
Bagni	<b>5</b>
Cucina	<b>1</b>
Soggiorno	<b>1</b>
Box Auto	
Spese condominiali	
Terrazze	
Riscaldamento	<b>riscaldamento a pavime</b>
N° di unità	<b>1</b>
Piano	<b>i-terra-primo (di 3 pian</b>
Giardino	<b>scoperto privato.</b>



### **Descrizione**

Camalò, Villa singola di mq 380, lotto di mq 650 circa.

Piano terra: Soggiorno, cucina con zona pranzo completamente open-space e bagno.

Piano primo: quattro camere di cui una matrimoniale e tre singole con relativo bagno e cabina armadio.

Piano interrato: Piscina con relativa vasca di compenso, area fitness e vani tecnici.

Ampio ballatoio con angolo ufficio o area relax.

Impianto fotovoltaico di 10KW, impianto di riscaldamento e raffrescamento a pavimento, impianto di aspirazione centralizzata, impianto di irrigazione con relativa pompa pozzo e impianto allarme.



Per informazioni

**Andrea Grosso**

**0422419303**

**3351040067**

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)