



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	<b>S82</b>
Comune	<b>Paese</b>
Provincia	<b>Treviso</b>
Località	<b>San Luca</b>
Zona	
Tipologia	<b>Singola</b>
Esterno	<b>Casa Singola</b>
Operazione	<b>Vendita</b>
Mq Calpestabili	
Mq Commerciali	<b>240</b>
Prezzo	<b>Euro 290.000</b>
Camere	<b>3</b>
Bagni	<b>3</b>
Cucina	<b>1</b>
Soggiorno	<b>1</b>
Box Auto	<b>NO POSSIBILITA' DI CR</b>
Spese condominiali	
Terrazze	
Riscaldamento	<b>stube (400 € annue per</b>
N° di unità	<b>1</b>
Piano	<b>i-t-1 (di 1 piani)</b>
Giardino	



### Descrizione

Paese, località Padernello, in contesto tranquillo e immerso nel verde, disponiamo di bellissima villetta singola in classe A, così composta: al piano terra ingresso su ampio soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale con cabina armadio, plateatico con pompeiana; al primo piano open space travato a vista divisibile in due camere, terza camera con cabina armadio e bagno con vasca. Al piano interrato taverna, stanza disbrigo, cantina, lavanderia e locale caldaie. Predisposizione per caminetto in taverna. Curatissime le finiture e le dotazioni: cappotto esterno, vetri antisfondamento, allarme, pannelli solari, aria condizionata, riscaldamento con stube per risparmio energetico.



Per informazioni  
**Eleonora Crema**

**0422419303**

**339 4237843**

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)