



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	<b>MONT09</b>
Comune	<b>Badia</b>
Provincia	<b>Bolzano</b>
Località	<b>San Cassiano alta Val B</b>
Zona	
Tipologia	<b>Mini</b>
Esterno	<b>Mini-Appartamento</b>
Operazione	<b>Vendita</b>
Mq Calpestabili	<b>50</b>
Mq Commerciali	<b>55</b>
Prezzo	<b>Trattativa riservata</b>
Camere	<b>1</b>
Bagni	<b>1</b>
Cucina	
Soggiorno	
Box Auto	<b>1</b>
Spese condominiali	
Terrazze	<b>1</b>
Riscaldamento	<b>autonomo a radiatori</b>
N° di unità	
Piano	<b>t- rialzato (di 1 piani)</b>
Giardino	



### Descrizione

Nell'incantevole comprensorio di San Cassiano, a 1537 mt di altitudine, in un elegante contesto residenziale e a 100 mt dall'impianto di risalita "Piz Sorega", vendesi appartamento al piano terra rialzato composto da ingresso, cucinotto, ampio living, una camera matrimoniale e un bagno, adatto per ospitare comodamente 4 persone. Terrazza esterna abitabile. Posto auto, skiroom e deposito scarponi al piano interrato collegato al piano con un ascensore. APE: in fase di esecuzione.



Per informazioni  
**Andrea Grosso**  
**0422419303**  
**3351040067**

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia  
T +39 0422 419303  
F +39 335 1040067  
info@grossoandpartners.it  
[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)