



GROSSO
& PARTNERS
REAL ESTATE

Riferimento	T690
Comune	Ponzano Veneto
Provincia	Treviso
Località	Ponzano Veneto
Zona	
Tipologia	3 camere
Esterno	Appartamento
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	144
Prezzo	Euro 329.000
Camere	3
Bagni	2
Cucina	
Soggiorno	
Garage	1
Posto Auto	1
Spese condominiali	
Terrazze	
N° di unità	
Piano	terra
Riscaldamento	
Giardino	



Descrizione

In vendita, proponiamo esclusive unità abitative all'interno di un moderno residence di nuova costruzione ubicato a Ponzano Veneto, composto solamente da 4 esclusive unità abitative. Questo complesso residenziale è classificato in classe energetica A4, riflettendo gli standard costruttivi più avanzati conformi alle nuove normative sui consumi energetici da fonti rinnovabili e con una certificazione antisismica.

Ogni unità abitativa si distingue per la sua indipendenza, con ingresso autonomo, sistema di riscaldamento a pavimento indipendente, e l'innovativo utilizzo di pannelli fotovoltaici collegati alla pompa di calore, unità di raffrescamento e sistema di ventilazione meccanica controllata (Vmc). La flessibilità di personalizzazione delle finiture, attraverso interventi extra capitolato, consente agli acquirenti di adattare gli spazi interni secondo le proprie esigenze e gusti personali.

Per gli acquirenti c'è la possibilità di usufruire dell'agevolazione fiscale "SISMABONUS" pari a euro



Per informazioni
Paolo Cason

[3355387840](tel:3355387840)

[0422419303](tel:0422419303)

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it