



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

<b>Riferimento</b>	<b>MARE130</b>
<b>Comune</b>	<b>Jesolo</b>
<b>Provincia</b>	<b>Venezia</b>
<b>Località</b>	<b>jesolo pineta</b>
<b>Zona</b>	<b>Mare</b>
<b>Tipologia</b>	<b>3 camere</b>
<b>Esterno</b>	<b>Residence</b>
<b>Operazione</b>	<b>Vendita</b>
<b>Mq Commerciali</b>	<b>136</b>
<b>Prezzo</b>	<b>Euro 1.100.000</b>
<b>Camere</b>	<b>3</b>
<b>Bagni</b>	<b>2</b>
<b>Cucina</b>	
<b>Soggiorno</b>	
<b>Garage</b>	
<b>Posto Auto</b>	<b>1 doppio, coperto nell'ir</b>
<b>Spese condominiali</b>	<b>€6000 (da verificare)</b>
<b>Terrazze</b>	<b>1</b>
<b>N° di unità</b>	
<b>Piano</b>	<b>9 (di 23 piani)</b>
<b>Riscaldamento</b>	<b>Centralizzato autonomo</b>
<b>Giardino</b>	



### Descrizione

Jesolo Pineta, residence Merville. Situato nella prestigiosa torre del "Merville" al nono piano, elegante appartamento con tre camere e doppi servizi.

L'immobile si apre in un ampio soggiorno che gode di una straordinaria luminosità grazie alle generose vetrate che abbracciano l'intera zona. La disposizione degli spazi è stata studiata con cura per massimizzare la luce naturale, creando un ambiente aperto e spazioso.

La cucina, moderna e completamente attrezzata, si fonde in armonia con il soggiorno, creando un ambiente ideale per intrattenere ospiti o condividere momenti speciali in famiglia. Il design sofisticato degli interni, arricchito da finiture di alta qualità, trasmette un'atmosfera di raffinato lusso in ogni angolo dell'abitazione.

Attraverso il disimpegno, che separa con eleganza la zona giorno dalla zona notte, si accede alle camere e ai servizi. La camera da letto principale, spaziosa e accogliente, dispone di un bagno privato.



Per informazioni  
**Brunello Vittoria**

**3494134346**

**04211890085**

**Via Borgo Cavour, 6**  
**31100 Treviso, Italia**

**T +39 0422 419303**

**F +39 335 1040067**

**info@grossoandpartners.it**

**[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)**