



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	<b>A172</b>
Comune	<b>Ponzano Veneto</b>
Provincia	<b>Treviso</b>
Località	<b>ponzano veneto</b>
Zona	
Tipologia	<b>Attici/Mansarde</b>
Esterno	<b>Palazzo</b>
Operazione	<b>Vendita</b>
Mq Calpestabili	
Mq Commerciali	<b>207</b>
Prezzo	<b>Euro 475.000</b>
Camere	<b>3</b>
Bagni	<b>3</b>
Cucina	
Soggiorno	
Box Auto	<b>1</b>
Spese condominiali	
Terrazze	<b>2</b>
Riscaldamento	
N° di unità	<b>5</b>
Piano	<b>2 (di 2 piani)</b>
Giardino	



### **Descrizione**

A Ponzano Veneto, nelle vicinanze dalla sede di Benetton Group, in una via particolarmente tranquilla e silenziosa ma comoda a tutti i servizi primari, verrà realizzata una palazzina di sole 5 unità immobiliari. A tal proposito vi proponiamo UN VERO ATTICO posto al secondo e ultimo piano e composto da ingresso diretto dall'ascensore, o pedonale dal vano scale del piano primo, soggiorno-angolo cottura, tre camere da letto di cui una con guardaroba, due bagni completi, un servizio per gli ospiti in zona giorno, lavanderia/ripostiglio, DUE TERRAZZE PER UN TOTALE DI CIRCA 100 MQ, garage e due posti auto di pertinenza. Il fabbricato verrà costruito con le più ampie tecnologie presenti nel mercato: dal riscaldamento e raffreddamento a pavimento, sistema di deumidificazione, struttura perimetrale con isolamenti box in box, finiture di alto livello e particolare attenzione verrà data alla insonorizzazione delle singole unità immobiliari, per godere al massimo della vostra privacy. Ulteriori info in agenzia.



Per informazioni

**Nicola Polo**

**0422419303**

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)