



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	<b>B171</b>
Comune	<b>Treviso</b>
Provincia	<b>Treviso</b>
Località	<b>San Pelajo</b>
Zona	<b>San Pelajo, Santa Maria</b>
Tipologia	<b>Bi/Trifamiliare</b>
Esterno	<b>Abbinata</b>
Operazione	<b>Vendita</b>
Mq Calpestabili	
Mq Commerciali	<b>250</b>
Prezzo	<b>Euro 345.000</b>
Camere	<b>3</b>
Bagni	<b>3</b>
Cucina	<b>1</b>
Soggiorno	<b>1</b>
Box Auto	
Spese condominiali	<b>200</b>
Terrazze	<b>1</b>
Riscaldamento	<b>autonomo a radiatori</b>
N° di unità	<b>2</b>
Piano	<b>i-t-1 (di 2 piani)</b>
Giardino	



### **Descrizione**

Treviso località San Pelajo all'interno di un borgo, disponiamo di bifamiliare disposta su tre livelli e così composta:

piano terra: salotto di ampie dimensioni mq 50, cucina separata, pranzo separato, bagno;

piano primo: tre camere due bagni, cabina armadio;

piano interrato taverna con cucina, lavanderia, studio;

Strepitoso giardino piantumato, dal salotto si accede con un'ampia vetrata scorrevole ad un plateatico coperto per le cene estive.

La casa è dotata di ogni confort, nello scoperto troviamo 3 posti auto coperti e 2 scoperti.



Per informazioni

**Andrea Grosso**

**0422419303**

**3351040067**

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)